



*Herzlich  
willkommen*

**CBT**-Wohnhaus St. Franziskus



## *Alles für Ihr Wohlbefinden:*

- Großzügig gestaltete Zimmer mit eigenem Bad
- Hausgemeinschaften mit freundlicher Wohnküche als Treffpunkt
- Restaurant mit abwechslungsreichen und appetitlich angerichteten Mahlzeiten
- Professionelle, freundliche Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter
- Betreuungskräfte
- Ehrenamtliche Begleitung
- Seelsorgerische Begleitung und Hauskapelle
- Viele attraktive Gemeinschaftsbereiche
- Schöner Garten mit Sitzgelegenheiten
- Vielfältiges Kultur- und Veranstaltungsprogramm
- Friseursalon und Fußpflege



*Der Alltag bei uns steht unter dem Motto:  
So viel Unterstützung wie nötig,  
so viel Individualität wie möglich.*

Unter diesem Aspekt können Sie die vielfältigen Angebote nach Ihren Wünschen in Anspruch nehmen. Auch Ihre Angehörigen und Freunde werden Sie gerne in Ihrem wohnlichen Zuhause, wenige Minuten vom Marktplatz und am Rande der Fußgängerzone gelegen, besuchen. Gesell-

ge und therapeutische Angebote, die appetitlich angerichteten Mahlzeiten, die Gespräche, unsere seelsorgerischen Angebote und die Zuwendung der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter werden Ihnen ein gutes Leben ermöglichen.



## *In Würde, Sicherheit und Geborgenheit*

Manches verändert sich im Alter. Der Lebensalltag gehorcht anderen Gesetzen und Bedürfnissen. Der eine ist weitgehend selbstständig, andere haben einen höheren Pflegebedarf. Wieder andere brauchen den Schutz einer Gruppe für Menschen mit Demenz. In jeder dieser verschiedenen Alterssituationen möchte man sein Leben in Würde, Sicherheit und Geborgenheit führen.

Unsere Stärke ist es, dass wir aus christlicher Überzeugung handeln. Lebensbegleitung ist für

uns auch Sterbebegleitung. Unsere Pflegefachkräfte mit der Zusatzqualifikation Palliative Care ermöglichen eine erweiterte Hilfe bei Schmerzen und schwerer Pflegebedürftigkeit. Wir kooperieren mit dem regionalen Hospizdienst und dem Team der SAPV (Spezialisierte Ambulante Palliativversorgung) sowie mit niedergelassenen Palliativmedizinern. Unsere Mitarbeitenden begleiten die Bewohnerinnen und Bewohner und ihre Angehörigen professionell und liebevoll.

## *Für jedes Alter die richtige Lebens- und Wohnform*

Wir bieten Ihnen im CBT-Wohnhaus St. Franziskus Wohn- und Betreuungsformen an, die gezielt auf die unterschiedlichen Alltagssituationen und Pflegebedürfnisse alter oder kranker Menschen ausgerichtet sind: vom Alten- und Pflegeheim

mit individueller Begleitung in Wohngruppen oder Hausgemeinschaften, über die Kurzzeit-, Verhinderungs- und Tagespflege bis zum Wohnen mit Service.



## Alten- und Pflegeheim

## Kurzzeit Pflege

Vorübergehendes  
Wohnen

## Tages Pflege

## Wohnen mit Service

Betreutes Wohnen

Sie sind immer in besten Händen – ganz egal welche dieser Lebens- und Wohnformen im Alter Sie für sich oder für Angehörige wählen. Unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter sind nach dem aktuellen Wissensstand für professionelle Pflege ausgebildet.

Wir setzen uns mit viel persönlicher Zuwendung dafür ein, dass die Fähigkeiten und Ressourcen unserer Bewohnerinnen und Bewohner erhalten und gefördert werden, um sie in das Gemeinwesen einzubinden. Dies geschieht mit Respekt vor der Lebensgeschichte jedes Einzelnen, mit Rücksichtnahme auf seinen persönlichen Lebensstil und das Recht auf Würde im Alter.



# Alten- und Pflegeheim

Sie leben bei uns mit den eigenen Möbeln und mit Ihren persönlichen Gegenständen, die Ihnen ans Herz gewachsen sind.

Zu Ihrem Zimmer gehören ein seniorengerecht ausgestattetes Bad, meist auch ein Balkon und große Fenster für den freien Blick nach draußen.



In unserem Alten- und Pflegeheim werden Menschen nach dem CBT-Begleitungskonzept entsprechend ihrer Pflegebedürftigkeit betreut. Sie leben in kleinen Wohngruppen. Feste Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter geben Sicherheit und helfen Ihnen, sich schnell einzuleben.

Dazu trägt auch der aufmerksame, freundliche Umgangsstil bei, der im ganzen Haus gepflegt wird. Überhaupt sind Sie hier in besten Händen: Die Mitarbeitenden, die Sie begleiten, sind durch solide Ausbildung und regelmäßige Fortbildung

fachlich hoch qualifiziert. Darauf legen wir in der CBT besonderen Wert.

Alle älteren Menschen sind im CBT-Wohnhaus St. Franziskus willkommen. Über die Kosten, Details der Finanzierung, Zuschüsse aus der Pflegeversicherung und das Pflegewohngeld beraten wir Sie ausführlich in einem persönlichen Gespräch.

Unsere Einzugsberatung vereinbart gerne einen Termin mit Ihnen.



# CBT Haus- Gemeinschaften

Bewohnerinnen und Bewohner, die an Demenz erkrankt sind, werden in unserer CBT-Hausgemeinschaft in einer Atmosphäre, die von Einfühlungsvermögen und Akzeptanz geprägt ist, fachkompetent, liebevoll und nach dem Prinzip der Beziehungspflege begleitet.

Kleine Bewohnergruppen werden von stets den gleichen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern betreut, sodass sich Beziehungen entwickeln und festigen können.



Die CBT-Hausgemeinschaft wurde für ihr Konzept und die erfolgreiche Arbeit mit dem Elisabethpreis ausgezeichnet. Die CaritasStiftung im Erzbistum Köln zeichnet hiermit vorbildliche Initiativen von haupt- oder ehrenamtlich Mitarbeitenden der Caritas aus, um deren Engagement zu stärken und zu würdigen.

Schon die Gestaltung der Räumlichkeiten schafft Sicherheit und gibt Orientierungshilfe, damit sich die Seniorinnen und Senioren geborgen und wohl fühlen können. Dafür wurden spezielle, helle und gut überschaubare Wohnküchen eingerichtet, die wie früher Mittelpunkt des täglichen Geschehens sind. Hier können sich die

Bewohnerinnen und Bewohner aktiv am Tagesablauf beteiligen und in der Gemeinschaft den Tag verbringen. Es gibt aber auch Raum und Möglichkeiten, sich zurückzuziehen.

In diesen Hausgemeinschaften können auch unsere an Demenz Erkrankten den Alltag im Rahmen ihrer Möglichkeiten leben, unterstützt von einem multiprofessionellen Team engagierter Mitarbeiter. Die Tagesabläufe orientieren sich dabei an den Bedürfnissen und Wünschen der Bewohnerinnen und Bewohner. Die flexiblen Dienstzeiten machen dies möglich. Durch die intensive Begleitung fördern wir die Lebensqualität der Seniorinnen und Senioren.



# Kurzzeit *Pflege*

Es gibt Umstände, da ist schnelle und unkomplizierte Hilfe gefragt. Für solche Situationen gibt es im CBT-Wohnhaus St. Franziskus das Angebot der Kurzzeit- oder Verhinderungspflege für ältere und pflegebedürftige Menschen.

Kurzzeitpflege kann hilfreich sein zur Klärung der weiteren Wohn- und Pflegemöglichkeiten, z. B. nach einem Krankenhausaufenthalt oder

bei kurzfristig erhöhtem Pflegebedarf. Wir können in unserem Wohnhaus je nach Auslastung einzelne Plätze in der Kurzzeitpflege anbieten. Die pflegerischen Leistungen entsprechen der vollstationären Versorgung im Wohnhaus. Kurzzeit- oder Verhinderungspflege können über die Pflegeversicherung abgerechnet werden. Sprechen Sie uns bei Fragen gerne an!



# TagesPflege

Die Tagespflege ist ein attraktives Angebot für pflegebedürftige Menschen, die nur den Tag im CBT-Wohnhaus St. Franziskus verbringen und abends wieder in ihren eigenen Haushalt oder zu ihren Angehörigen zurückkehren möchten.

So können Damen und Herren mit Demenz oder einer körperlichen Erkrankung möglichst lange in ihrem gewohnten Umfeld wohnen bleiben.

Pflegende Angehörige aus dem Stadtteil werden durch die Tagespflege in ihrem Alltag unterstützt und entlastet.

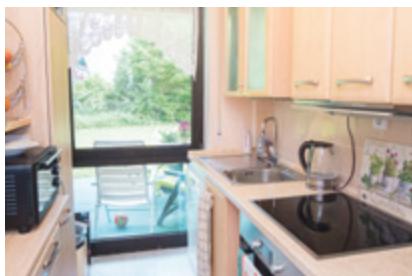
Sie wünschen Prospektmaterial oder eine persönliche Beratung? Unsere Einzugsberatung Tagespflege steht Ihnen gerne zur Verfügung!



# *Wohnen mit Service*

...eignet sich für rüstige ältere Menschen, die ihren Haushalt selber führen möchten.

Wohnen mit Service ist eine zeitgerechte Wohnform. Sie orientiert sich an den Grundbedürfnissen älterer Menschen, ihrem Wunsch nach Selbstbestimmung und Sicherheit.



Die 1- bis 2-Zimmer-Wohnungen variieren von 42 bis 57 qm, viele verfügen über einen eigenen Balkon.

Sie genießen ein Serviceangebot – bestehend aus dem Paket „Basis“ und zusätzlich (auf Wunsch) „Komfort“ – das Ihnen ein hohes Maß an Sicherheit und Geborgenheit bietet. Der Hausnotruf erfolgt mit dem Anbieter Ihrer Wahl. Unsere fachkundigen Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter informieren Sie gerne hierzu und vermitteln

außerdem bei Bedarf Dienstleistungen in verschiedenen Lebensbereichen. Als Mieterin oder Mieter haben Sie zudem Vorzugsrecht für einen Umzug in unsere Alten- und Pflegeheime.

Für unsere Wohnungen ist ein Wohnberechtigungsschein erforderlich. Diesen können Sie beim Wohnungsamt Ihres derzeitigen Wohnortes beantragen. Das Mindestalter für den Einzug beträgt 60 Jahre.



# *Unsere* **Küche**

Als christliches Unternehmen trägt die CBT besondere Verantwortung für Mensch und Natur. Dessen sind wir uns bewusst und richten unser Handeln danach aus. Auch beim Einsatz unserer Lebensmittel und der Zubereitung unserer Speisen.

Denn in der CBT wird täglich frisch gekocht, in eigenen Küchen, mit ausgewählten Zutaten und nach modernen Erkenntnissen.

Gutes Essen, in gemütlicher Atmosphäre und netter Gemeinschaft – das ist Lebensqualität.



Uns ist es wichtig, mit Menschen zusammenzuarbeiten, denen die Qualität der Lebensmittel ebenso am Herzen liegt wie uns. Dieser Anspruch verbindet die CBT mit ihren langjährigen Partnern, Lieferanten und Herstellern.

Unser Lebensmitteleinkauf berücksichtigt die Auswahl nachhaltiger Lieferbedingungen sowie artgerechter Tierhaltung und bildet die Basis für unsere Speisenauswahl. So stammt unser „Meisterfrisch-Fleisch“ ausschließlich von ausgesuchten Tieren aus tiergerechter Haltung und kontrollierter Herkunft mit lückenloser Rückverfolgbarkeit.

Das Angebot von überwiegend regionalen und saisonalen Gemüsesorten und eine Obstauswahl sind für uns selbstverständlich und ein weiteres Qualitätsmerkmal unserer Küchen.

Wir achten auf den Einsatz umweltverträglicher Produkte sowie energie- und rohstoffsparender Techniken. Nachhaltigkeit in der CBT ist nicht nur ein Wort. Wir füllen es mit konkreten Inhalten.

Das Leben genießen in lebendiger Nachbarschaft.



Rufen Sie uns an, damit wir Sie  
umfassend informieren können.

**CBT**-Wohnhaus St. Franziskus

Eichenfeldstraße 21  
40764 Langenfeld

Tel. 02173 283-0  
Fax 02173 283-222  
st.franziskus@cbt-gmbh.de

 **Caritas-B**etriebsführungs- und **T**rägergesellschaft mbH

 [www.cbt-gmbh.de](http://www.cbt-gmbh.de)

 CBTGmbH

 cbtmbh

 CBTmbH