# Wohnen mit Service im CBT-Wohnhaus Margaretenhöhe

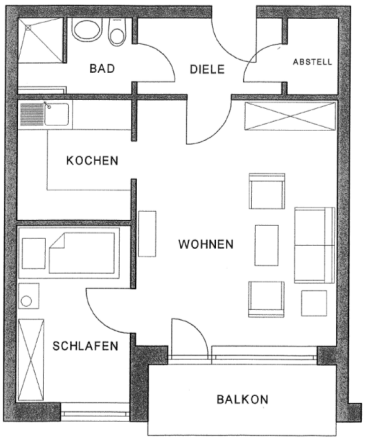
Das CBT-Wohnhaus Margaretenhöhe verfügt über **24 Wohnungen** mit einer **Größe zwischen 44 – 61 qm**. Jede der 2- bis 3-Zimmer-Wohnungen hat einen eigenen Sonnenbalkon. Die **Mieten** variieren je nach Größe **zwischen 480 EUR und 730 EUR (inkl. Betriebs- und Heizkosten)**, zzgl. Servicepaket „Basis".

Sie genießen ein Serviceangebot – bestehend aus dem Paket „Basis" und zusätzlich (auf Wunsch) „Komfort" – das Ihnen ein hohes Maß an Sicherheit und Geborgenheit bietet. Der Hausnotruf erfolgt mit dem Anbieter Ihrer Wahl. Unsere fachkundigen Mitarbeiter informieren Sie gerne hierzu und vermitteln außerdem bei Bedarf Dienstleister in verschiedenen Lebensbereichen. Als Mieter haben Sie zudem Vorzugsrecht für einen Umzug in unsere Alten- und Pflegeheime (Wohnen mit Pflege).

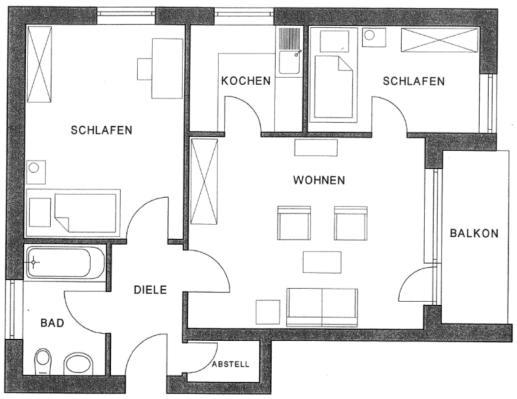
**Hinweis:** Für unsere Wohnungen ist ein Wohnberechtigungsschein erforderlich. Sie können diesen beim Wohnungsamt Ihres derzeitigen Wohnortes beantragen. Das Mindestalter für den Einzug beträgt 60 Jahre.

## Beispiel-Grundrisse:

2-Zimmer-Wohnung




3-Zimmer-Wohnung




CBT-Wohnhaus Margaretenhöhe · Margaretenhöhe 24 · 51465 Bergisch Gladbach
Tel. 02202 107-0 · E-Mail: margaretenhoehe@cbt-gmbh.de

Stand: April 2024